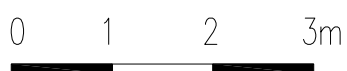


Maßstab 1:75 / DIN A3



Raumbezeichnung	Fläche
Wohnen/ Essen	25,99 m ²
Küche	5,76 m ²
Bad	6,08 m ²
Eltern	20,56 m ²
Diele	12,10 m ²
Balkon 10,06 x 0,5	5,03 m ²
Σ = 75,52 m²	

Die Wohnfläche berechnet sich nach der Wohnflächenverordnung WoflV vom 25.11.2003; die Ermittlung der Flächen basiert auf den lichten Fertigmaßen; Terrassen werden zur Hälfte angerechnet, Umgänge zu einem Viertel. Die Fertigmaße sind per CAD ermittelt.
 Die Maß- und Flächenangaben basieren auf dem Planstand Entwurf und können sich durch Ausführungsplanung, Statik, Fachplanung, Auflagen aus der Baugenehmigung oder Ausführungstoleranzen ändern.
 Legende: HV/EV = Heizungsverteiler/ Elektronverteiler, DA = Dunstabzug, AD= Abhangdecke